

Prix sur demande

Contact agence

Acanthe Immobilier

29, Avenue Jean Jaurès

34170 Castelnau le Lez

04 67 79 26 26 /

contact@acanthemobilier.com

Achat appartement

6 pièces

Surface : 196 m²

Année construction : 1900

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

3 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



Appartement Montpellier

Au cœur du centre historique, dans un immeuble bourgeois de la prestigieuse rue Foch, ce somptueux appartement de réception de plus de 200 m² séduit par son élégance rare et son agencement remarquable. Dès l'entrée, le charme opère : volumes généreux, belle hauteur sous plafond, cheminées en marbre... Quatre majestueuses pièces de réception disposées en étoile se déploient autour d'un vaste hall central : un cadre idéal pour recevoir avec raffinement ou savourer un art de vivre unique. Chaque détail témoigne d'une rénovation de grande qualité, alliant le cachet de l'ancien à un confort résolument contemporain. La décoration, sobre et raffinée, met en valeur l'architecture classique tout en intégrant des touches actuelles avec subtilité. La cuisine, moderne et entièrement équipée, s'inscrit dans la continuité naturelle des espaces de vie. Elle est complétée par un office et une lingerie attenante, offrant un confort optimal au quotidien. L'espace nuit accueille une vaste suite parentale avec salle de bains privative et balcon donnant sur une cour intérieure de l'immeuble, à l'abri des regards. À l'étage, deux autres chambres décorées avec goût, vous attendent avec leur élégante salle d'eau. Ce bien d'exception conjugue à merveille le charme intemporel de l'ancien et les prestations du moderne, dans l'un des emplacements les plus recherchés de Montpellier. Une grande cave saine complète ce bien rare, ainsi qu'une possibilité de stationnement au pied de l'immeuble — un atout inestimable en plein centre

