

## Prix sur demande

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat appartement

6 pièces

Surface : 247 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

Prestations :

Climatisation

5 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F



## Appartement 4002 Montpellier

STYLES - collection privée, rue Foch. Au premier étage noble d'un superbe immeuble bourgeois, découvrez cet appartement de caractère de 247 m² à rénover entièrement. Une adresse prestigieuse, une copropriété remarquable et une grande hauteur sous plafond... Ce bien rare présente tous les éléments du charme de l'ancien : volumes, cheminées, moulures et grandes ouvertures. L'appartement offre un potentiel exceptionnel pour qui saura le repenser selon ses envies. Des travaux de rénovation complets sont à prévoir, du sol au plafond, mais les bases sont là : un lieu singulier à sublimer, au cœur du centre historique.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 770 €

Bien en copropriété

23 lots dans la copropriété

Document non contractuel

14/08/2025 - Prix T.T.C