

1 499 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat appartement

6 pièces

Surface : 245 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 77 m<sup>2</sup>

Année construction : 2026

Exposition : Triple exposition

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Piscine

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 parkings

Document non contractuel



## Appartement 3742 Montpellier

Incroyable toit terrasse à Port Marianne proposant un vaste espace habitable de 245 m<sup>2</sup> accompagné de 272 m<sup>2</sup> de terrasse avec bassin de nage... Les plans pourront être entièrement personnalisés. Actuellement ce toit terrasse est composé d'une pièce de vie de 77 m<sup>2</sup> ouverte par de larges baies vitrées sur la terrasse triple exposition et de 5 chambres dont une master suite A proximité des commerces du tramway. Accès rapide à l'autoroute, les gares, l'aéroport, et bien sûr à la route des plages...

Frais et charges :

Bien en copropriété

75 lots dans la copropriété 1 499 000 € honoraires d'agence inclus

