## 320 000 €

## Contact agence Doucet Immobilier

106 Boulevard de la liberté 34500 Béziers

04 67 49 10 32 / contact@doucetimmo.com

Achat appartement

6 pièces

Surface: 200 m²

Exposition: Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon État immeuble : Bon

Prestations:

Calme

3 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes











## Appartement 3035 Béziers

En cœur de ville, proche du Théâtre et des Allées Paul-Riquet, dans un bel immeuble début XIX° siècle (petite copropriété de quatre lots), sur l'entier premier étage, beaux volumes pour ce spacieux appartement de caractère de 195 m² de surface habitable, très lumineux et agréable à vivre, qui est composé de vastes pièces à vivre indépendantes (salon, salle à manger et cuisine) pour 85 m², d'un patio de 15 m², de trois chambres dont une suite parentale (de 21, 27 et 15 m²), de deux wc, de deux salles de bain et d'une salle de douche. Prestations de qualité. À VOIR.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

320 000 € honoraires d'agence inclus