

699 000 €

Contact agence

Delain Immobilier

7 promenade de la plage

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 13 20 40 / info@delain-
immobilier.com

Achat appartement

5 pièces

Surface : 133 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Neuf

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,
Climatisation réversible, Volets roulants
électriques

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

4 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement Villeneuve-Loubet

Villeneuve-Loubet / proche plage / appartement duplex 4 chambres CO-EXCLUSIVITE À 10 minutes, de Marina Baie Des anges, des plages proche de toutes les commodités et des accès autoroutiers, nous vous proposons cet appartement en duplex d'une surface de 130 m² dans une résidence neuve à taille humaine dans un secteur en pleine expansion. Il se compose d'un séjour avec cuisine entièrement équipée ouverte, une chambre avec salle de bain et dressing pouvant agrandir le séjour, wc indépendant. De nombreux rangements, à l'étage, une chambre avec salle de bain et WC indépendant, deux chambres, une salle de bain avec toilettes, une buanderie. Au niveau des extérieurs, vous y trouverez une terrasse de 20 m² sur le séjour et à l'étage sur les chambres, une immense terrasse 110M² aménageable ensoleillée. Un garage sous-sol agrémenté Ce bien. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 480 €

Bien en copropriété

22 lots dans la copropriété 699 000 € honoraires d'agence inclus

