

895 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat appartement

5 pièces

Surface : 131 m²

Surface séjour : 63 m²

Année construction : 2023

Exposition : Sud

Eau chaude : Ballon thermodynamique

Collectif

Standing : Prestige

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine

4 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

Appartement 3288 Villeneuve-lès-Avignon

Au centre de la vieille-ville de Villeneuve lès Avignon, dans un secteur très résidentiel, élégante résidence de seulement 14 logements avec piscine ... Mariage subtil du charme et volumes de l'ancien avec tout le confort et normes actuels. Plancher chauffant rafraîchissant, ballon thermodynamique, centralisation des volets roulants ... Avec un mur entièrement réalisé en baie vitrée donnant sur la terrasse de 23 m² exposée plein sud, ce somptueux appartement de 132 m² au 1er et dernier étage dispose de 63 m² de pièce de vie traversante avec sa cuisine semi-ouverte. Quatre chambres dont deux avec salle d'eau privative, et deux se partageant une salle d'eau commune, le tout dans un bel environnement verdoyant ... deux parkings en sous-sol Ce lieu d'exception sera disponible au 3ème trimestre 2024 et bénéficie de frais d'enregistrement réduits ...

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 940 €

Bien en copropriété

14 lots dans la copropriété 895 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

