

890 000 €

Contact agence

SARL CAD INVEST

39, rue des granges Galand

37550 Saint Avertrin

06 68 24 23 45 / cadinvest@icloud.com

Achat appartement

5 pièces

Surface : 187 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Cathédrale

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel,  
Parking visiteurs

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Document non contractuel

06/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1064 Tours

TOURS CENTRE -Cathédrale, Musée des Beaux Arts, Place François Sicard  
Magnifique appartement bourgeois de 187m2 avec vue sur la Cathédrale dans un très bel hôtel particulier, au calme absolu. Emplacement privilégié proche tramway, à deux pas de la gare et de la rue Nationale. Possibilité séparer l'appartement en 2 (2 pièces de 110m2 et 3 pièces de 78m2) 2 parkings privatifs devant l'appartement dans une grande cour fermée + box fermé en location. Très belles prestations, grandes hauteurs de plafonds, parquet, cheminées, boiseries.  
DESCRIPTIF: Spacieuse entrée, magnifique séjour de 33m2, salon de 26m2, suite parentale avec chambre de 17m2, dressing, salle d'eau et wc, cuisine séparée équipée et aménagée, arrière-cuisine-buanderie, 2 autres chambres, salle de bains et wc. Nombreux placards et rangements. TEL: 06.07.32.94.07

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 800 €

Bien en copropriété

890 000 € honoraires d'agence inclus

