

210 000 €

Contact agence

La clé du Bonheur Immobilier

37 allée louis gardiol

04500 Riez

04 92 75 91 56 /

e.dallo@lacleubonheurimmobilier.com

Achat appartement

5 pièces

Surface : 93 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : avant 1949

Exposition : Plein sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Appartement 1272SS Saint-Martin-de-Brômes

Saint Martin de Brômes, au centre du village, Appartement de 5 pièces de 93.30 m² (surface Carrez) avec une terrasse, au premier et dernier étage d'une petite copropriété de trois lots. L'appartement est vendu avec un garage de 20 m², raccordé à l'eau et à l'électricité et une cave de 14 m² reliée à l'électricité. La partie habitation est composée : D'une salle à manger de 19.85 m², avec cuisine ouverte et accès à une terrasse de 10 m², d'un séjour de 22.45 m² avec une cheminée bois, de trois chambres, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Exposition Sud. Toiture en bon état. Double vitrage bois et PVC Cumulus 200 litres Chauffages électriques à inertie Ni amiante, ni plomb Copropriété de trois lots, charges minimales, aucune procédure en cours. Appartement, idéal pour une famille pour une habitation à l'année dont l'avantage est de posséder une terrasse de 10 m² sans vis-à-vis, avec vue sur la colline, un garage et une cave dans un village classé, avec école, crèche, transports scolaires, proche des lacs et des Gorges du Verdon, à 5 km de Gréoux les Bains, à 22 km de Manosque, 55 km d'Aix en Provence/TGV. Secteur touristique très recherché. Honoraires charge vendeur.

[Ref annonce : 1272SS] LA CLÉ DU BONHEUR IMMOBILIER :

04.92.75.91.56./06.80.26.84.13 Solange SAUVAT. Agent commercial immatriculé au R.S.A.C Manosque sous le numéro : 842 641 441 Les informations sur les

