

997 500 €

Contact agence

Ingrid Crabouiller

183 avenue de Pontailiac

17200 ROYAN

05 46 02 00 11 /

agenceingridcrabouiller@gmail.com

Achat appartement

5 pièces

Surface : 109 m²

Surface séjour : 41 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



Appartement 54 Royan

PONTAILLAC, FACE MER, VUE PANORAMIQUE EXCEPTIONNELLE Unique, au dernier étage d'une résidence de standing, nous vous proposons ce spacieux appartement à rénover comprenant : entrée, grand séjour et cuisine indépendante ouvrant sur grand balcon circulaire, suite parentale avec sdb et wc, 2 autres chambres, salle de bains, wc.Cave. Visite virtuelle disponible sur demande.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 520 €

Bien en copropriété

997 500 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

