

Prix sur demande

Contact agence

Chic Immobilier

31 Rte Nationale

66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 73 33 / contact@chic-immobilier.fr

Achat appartement

5 pièces

Surface : 115 m²

Surface séjour : 40 m²

Année construction : 75

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

4 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave

Document non contractuel

25/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement 229A/25 Port-Vendres

Vous rêvez de plages confidentielles, de criques - À vendre, à proximité immédiate du Port, à Port Vendres (66660). Magnifique appartement, bénéficiant d'une rénovation récente, de type 5 dans une résidence de 4 logements, un appartement par niveau, située au cœur du quartier du port. Avec sa surface habitable de 115 m², il offre un spacieux séjour/cuisine ouverte de 40 m² bénéficiant d'une exposition sud-ouest qui assure une belle luminosité tout au long de la journée. Il se trouve au 2ème étage d'un immeuble de 3 niveaux construit en 1975 en bon état. L'appartement se compose d'un grand séjour, d'une cuisine américaine aménagée, quatre chambres, deux salles de douche, un espace buanderie et deux toilettes, ainsi que de nombreux rangements, sans oublier les balcons vous permettant d'apercevoir le port. Les chambres sont spacieuses, dont une, avec sa salle d'eau, une seconde de 12,8 m², et une, en enfilade, totalisant environ 23 m². Son état intérieur est excellent reflétant un entretien et une décoration soignés. Prestations : Double vitrage - Climatisation réversible gainable - Volets en bois pour conserver le charme de l'ancien - 2 salles d'eau - 2 Wc - Une petite cave. A ne pas manquer ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr> Pour de plus amples informations, contacter Chic Immobilier à Argelès-sur-Mer



Frais et charges :

Charges co

Bien en cop

4 lots dans



960 €

