

436 000 €

Contact agence

à la bonne porte

19 cours mirabeau

13100 Aix-en-Provence

06 28 91 23 58 / o.buyse@alabonneporte.fr

Achat duplex

5 pièces

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Année construction : 2024

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Porte blindée, Volets roulants  
électriques, Fibre optique, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

1 cave

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



## Duplex 11 Pertuis

(83) PERTUIS - Environnement résidentiel, entouré de nature ou tout est pensé pour le bien être et le confort de vie des résidents. Ensemble d'Appartements et Villas. Un véritable havre de paix AU COEUR DE LA PROVENCE PROFITEZ DES CONDITIONS EXCEPTIONNELLES !!!! Appartements T3 : Remise de 10000 € + FNO Actuellement en stock, 11 T3 de 325 à 354 000 € (prix grille hors remise) Soit premier T3 avec remise: 300 000 € Villas 4 pièces : Remise de 15000 € + FNO Actuellement en stock, 5 villas T4 de 384 à 392 000 € (prix grille hors remise) Soit premier prix villa T4 avec remise 369 000 € \*\*\*Pour rappel, chaque villa T4 dispose, en plus d'une pièce annexe (chambre ado, bureau pour le télétravail ...) Villas 5 pièces : Remise de 20 000 € + FNO Actuellement en stock, 8 villas T5 de 432 à 452 000 € (prix grille hors remise) Soit premier prix villa T5 avec remise 412 000 € Biens proposés par Aïcha Berrouba El, agent commercial Conseiller Immobilier (RSAC 922847777) Les informations sur le risque auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques.

Frais et charges :

436 000 € honoraires d'agence inclus

