650 000 €

Contact agence
Gestiom Immobilier
8 Avenue Carsalade du Pont
66100 Perpignan
04 68 08 82 89 / contact@gestiom.com

Achat immeuble
5 pièces
Surface : 192 m²

Année construction : 2023
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Bon
État immeuble : Bon

Prestations :
Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques

1 parking

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C

Immeuble Perpignan

A VENDRE - IMMEUBLE SUR LA COMMUNE DE PERPIGNAN PROCHE UNIVERSITÉ Un immeuble neuf de 2023 se compose comme suit : - Rez-de-chaussée : Appartement T2 de 50m² comprenant séjour salon cuisine US équipée, une chambre avec placard, une salle d'eau et WC + un jardin privatif + une 1 de Parking - Au premier étage : Appartement T3 de 71m² comprenant séjour salon spacieux avec cuisine US équipée donnant sur une belle terrasse de 15m² avec vue dégagée, deux chambres, placards, dressing, une salle d'eau et WC + un garage + 1 place de Parking - Au deuxième étage : Appartement T3 de 71m² comprenant séjour salon spacieux avec cuisine US équipée donnant sur une belle terrasse de 15m² avec vue dégagée, deux chambres, placards, dressing, une salle d'eau et WC + un garage + une 1 place de Parking. PRESTATIONS : carrelages 60*60, cuisine équipée (four, induction, hotte) , clim réversible, chauffage à inertie, Baies alu, fenêtres PVC, dbles vitrages, volets roulants électriques, douches receveurs extra-plats. proche commerces, transports et à 15mn des plages ! POSSIBILITES DE DEFISCALISER ! Produit RARE N'hésitez pas à nous contacter au 04.68.08.82.89 pour une visite
Frais et charges :
650 000 € honoraires d'agence inclus