

22 900 000 €

Contact agence

AFIM S.A.M.

3, avenue de Grande Bretagne

98000 Monaco

+377 97 97 87 87 / afim@afim.mc

Achat duplex-roof

5 pièces

Surface : 426 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Rénové

Standing : Luxe

Prestations :

Duplex Rooftop, Piscine privative,  
Conciergerie, Ascenseur, Co-Exclusivité,  
Double vitrage, Calme, Porte blindée

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

5 toilettes

4 parkings

1 cave

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



## Duplex-roof Monaco

CO-EXCLUSIVITÉ - Offrant une belle vue Mer et Principauté, cet ÉLEGANT DUPLEX de 5 PIÈCES, avec PISCINE sur son toit terrasse, a été rénové en totalité avec des matériaux de haute qualité. Ses 426 m<sup>2</sup> de surface totale répartis sur 2 étages sont disposés ainsi : 5ème étage : Hall d'entrée, cuisine ouverte équipée, salle à manger, salon, chambre de Maître avec salle de bains en suite ouvrant sur la terrasse, un toilettes invité, 3 chambres avec salle de bains ou douche. 6ème étage: Vaste terrasse avec piscine et véranda, corner salle à manger, espace salon lounge, cuisine d'été, grande cave à vins, édicule privatif, buanderie, toilettes invités. 4 parkings et 1 cave.

Frais et charges :

22 900 000 € honoraires d'agence inclus

