

## Prix sur demande

### Contact agence

L'Immobilier du Cours

40 cours du 4 septembre

13500 Martigues

04.42.40.34.47 / immobiliere-du-

cours@orange.fr

### Achat appartement

5 pièces

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Vue : Dégagée

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

### Prestations :

Calme, Porte blindée, Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



## Appartement 2656 Martigues

À SAISIR !!! Situé dans le secteur très recherché de Martigues Jonquières, cet appartement T5 de 100 m<sup>2</sup> vous attend au 2<sup>e</sup> étage d'une petite copropriété. Il se compose d'un sas d'entrée desservant une vaste pièce de vie lumineuse avec séjour et salle à manger, ainsi qu'une cuisine aménagée et séparée. L'espace nuit offre trois chambres avec placards intégrés, une salle d'eau et des toilettes séparées. Les plus : un balcon, une terrasse, une cave et un garage complètent ce bien rare sur le secteur. À visiter sans tarder !

Frais et charges :

