

263 000 €

Contact agence

L'Immobilier du Cours

40 cours du 4 septembre

13500 Martigues

04.42.40.34.47 / immobiliere-du-cours@orange.fr

Achat appartement

5 pièces

Surface : 104 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est ouest

Vue : Panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme,
Résidentiel, Parking visiteurs

4 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel



Appartement 2465 Martigues

EXCLUSIVITE!!! Très rare à la vente ce T5 de 105 m² dans une résidence à 2 pas du centre-ville. Situé au 4^{ème} étage avec ascenseur cet appartement traversant jouit d'une vue plongeante sur l'étang. Il offre un hall d'entrée desservant sa cuisine séparée avec loggia et sa séjour double avec également une seconde loggia. Un couloir distribue le coin nuit avec 4 belles chambres avec parquet et peintures neuves, une salle de bains, wc séparés. Le gros plus ce produit est vendu avec chambre de bonne, cave et garage privés. Un bien à saisir rapidement
Contact Jessica 06.10.33.50.94

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 36 360 000 €

Bien en copropriété

18 lots dans la copropriété 263 000 € honoraires d'agence inclus

