799 000 €

Contact agence
SARL CAD INVEST
39, rue des granges Galand
37550 Saint Avertrin
06 68 24 23 45 / cadinvest@icloud.com

Achat appartement
5 pièces
Surface : 120 m²

Année construction : 1990
Exposition : Sud
Vue : Collines de l'estérel
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : A moderniser
Standing : Bon mais petite rénovation
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
2 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 1056 Mandelieu-la-Napoule

Magnifique appartement toit terrasse, dernier étage, 120 m2 habitable, 150 m2 terrasse -jacuzzi, 100 m2 jardin, garage fermé et 2 places de parking extérieur. Résidence sécurisée avec piscine, proche à pied de la mer et des commerces. Il est constitué d'un grand séjour salon, d'une cuisine américaine équipée avec sa véranda, 3 chambres, une 2eme véranda- bureau, une salle de bains, une salle d'eau et 2 wc. TEL: 06.68 24 23 45
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 4 740 €
Bien en copropriété
6 lots dans la copropriété 799 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus
Copropriété : procédure en cours