

318 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement

5 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 37 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon, Climatisation, Cuisine aménagée équipée

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 12812 La Valette-du-Var

Les clés du soleil ont le plaisir de vous proposer en exclusivité dans un immeuble bourgeois du centre de la valette, toutes commodités à pied ! ce magnifique, spacieux et lumineux appartement T5 style Haussmannien traversant nord sud de plus de 100 m² au 2e et dernier étage. Large entrée avec placard de rangement desservant côté sud une grande pièce de vie lumineuse comprenant une cuisine équipée ouverte sur une large salle à manger, prolongé par un espace salon cosy, donnant sur un balcon filant plein sud, un WC et belle salle d'eau double vasque avec grande douche italienne et buanderie attenante, au nord au calme l'espace nuit se compose de 3 chambres dont 2 avec cheminée décorative, offrant une très jolie vue sur le Faron ainsi qu'un placard de rangement et un dressing aménagé ! Les plus : Double vitrage Climatisation réversible Aucun de travaux à prévoir Et combles aménageables de près de 110 m² dont la moitié avec 1,80 m de hauteur. Possibilité de stationnement en sous-sol au parking Jaurès À visiter sans tarder ! LES CLES DU SOLEIL 04 94 00 77 77

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 500 €

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 318 000 € honoraires d'agence inclus

