

Prix sur demande

Contact agence

Agence du Coin GM

1 rue Carnot

83490 LE MUY

04 94 82 94 16 /

contact@agenceducoin83.com

Achat appartement

5 pièces

Surface : 105 m²

Surface séjour : 29 m²

Année construction : 1964

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Parking visiteurs

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Appartement 1357 Draguignan

Découvrez cet appartement de type 5, situé en plein centre-ville de Draguignan. D'une surface de 105 m², il offre un beau séjour de 29 m², une cuisine équipée, 4 chambres, une salle de douche, des WC indépendants et une spacieuse terrasse de 25 m², parfait pour profiter du soleil du Sud auquel il est exposé. Situé au 1er étage d'un immeuble datant de 1968, ayant bénéficié d'un ravèlement de façade, il offre une vue citadine. Ce bien est en bon état, possède le double vitrage, un parking visiteurs et une cave. L'eau chaude est individuelle et le chauffage est collectif. Offrant de belles prestations, il conviendrait parfaitement à une famille à la recherche du confort. Située dans le Var, la ville de Draguignan détient de nombreux atouts pour l'achat d'un appartement de 5 pièces. En premier lieu, son emplacement géographique est idéal, entre mer et montagne, offrant ainsi un bon compromis pour ceux qui apprécient les activités en pleine nature. Draguignan possède également une économie dynamique avec une offre de services diversifiée, ce qui rend l'éventualité de locations très intéressante. De plus, le marché immobilier y est moins tendu qu'au bord de la Méditerranée, rendant les prix plus accessibles tout en bénéficiant d'un cadre de vie provençal agréable. Enfin, la présence de plusieurs établissements scolaires et de santé renforce son attractivité pour les familles.

Frais et charges :

