795 000 €

Contact agence
PROGEDI
19 bis, boulevard de la République
06240 Beausoleil
04 93 78 06 69 / agence@progedi.com

Achat appartement
5 pièces
Surface : 140 m²

Surface séjour : 45 m²
Exposition : Sud
Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : A rénover
Standing : Bourgeois
État immeuble : Bon

Prestations :
Calme, Résidentiel

4 chambres
1 terrasse
2 salles de bains
1 toilette
1 garage

Document non contractuel
06/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 4256 Beausoleil

Découvrez cet appartement de 5 pièces sur deux niveaux, situé à seulement 15 minutes à pied du centre-ville de Beausoleil. Niché dans une maison à 2 étages, ce bien offre un potentiel incroyable pour les amateurs de rénovation et de belles perspectives. Caractéristiques principales : -140 m² de surface totale répartis entre : -Un T2 de 40 m² à l'entresol. -Un espace de 100 m² au premier étage, parfait pour aménager 3 chambres et un vaste séjour de 45 m². -Terrasse privative de 38 m² exposée plein sud. -Hauteur sous plafond de plus de 3 mètres, ornée de moulures d'époque. -Vue panoramique exceptionnelle, allant du cap Martin au rocher de Monaco. -Garage fermé. Avec sa luminosité, son charme d'époque et son orientation plein sud, cet appartement constitue une opportunité rare de créer un lieu unique et chaleureux. À vos projets !
Frais et charges :
Bien en copropriété
6 lots dans la copropriété 795 000 € honoraires d'agence inclus