

699 000 €

Contact agence

Scandimmo

143 boulevard rené cassin

06200 Nice

07 49 19 64 06 / tw immo@franskbolig.fr

Achat duplex

5 pièces

Surface : 103 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

État intérieur : Neuf

État immeuble : Neuf

Prestations :

Calme, Neuf, Commerces à pied, Piscine

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

Document non contractuel

04/06/2024 - Prix T.T.C

## Duplex Antibes

Bel appartement avec jardin privatif dans résidence neuve située dans un parc arboré avec piscine privée! Dans un quartier verdoyant d'Antibes, cette résidence est un lieu privilégié, propice aux moments de détente et la dolce vita méditerranéenne. Dans le parc de la résidence se trouvent l'espace piscine doté d'une belle plage solarium, d'un pool-house, une placette de convivialité et jardin de détente avec terrain de pétanque. Des appartements aux multiples expositions déploient tous de larges baies vitrées invitant la lumière naturelle dans les pièces de vie tout au long de la journée. Les espaces intérieurs, aux plans particulièrement soignés, donnent la priorité au confort avec des cuisines ouvertes sur le séjour pour un volume optimum. Ce très bel appartement de type duplex T5 vous offre un salon-cuisine aux beaux volumes, s'ouvrant vers un jardin de plus de 180<sup>2</sup> ! Trois belles chambres, une salle de bain et une salle d'eau complètent ce bien d'exception. Proche toutes commodités et services. À 5 min en voiture, la gare SNCF TGV d'Antibes • À 10 min ,les accès autoroute A8 toutes directions • À 21 min ,l'aéroport Nice Côte d'Azur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site GÉORISQUES

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

Bien en copropriété

699 000 € honoraires d'agence inclus