annonce FRANCE .immo

## Prix sur demande

**Contact agence**
**Brun Immo Soleil**
7 Boulevard J. F. Kennedy
06800 Cagnes-sur-Mer
+33 (0)4 97 10 09 09 /
info@brunimmosoleil.com

**Achat appartement**
**4 pièces**
**Surface : 76 m²**

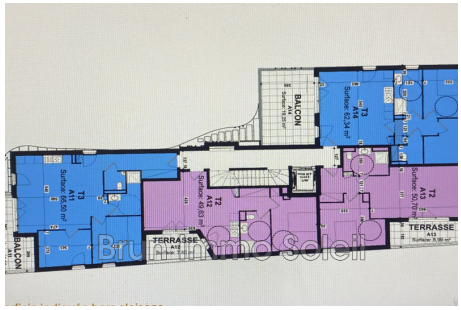
**Surface séjour :** 28 m²
**Année construction :** 2026
**Exposition :** Est
**Eau chaude :** Individuelle thermodynamique
**État intérieur :** Neuf
**Standing :** Résidentiel
**État immeuble :** Neuf

**Prestations :**
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel

3 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes

**Classe énergie (dpe) :** A
**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** A

## Appartement 181 Villeneuve-Loubet

VILLENEUVE LOUBET 4 pieces aperçue mer pour ce programme de 8 appartements Appartement 4 pièces neuf dans un immeuble résidentiel de standing, dans un secteur recherché de Villeneuve-Loubet. D'une superficie de 75.85m², ce bien unique dispose d'un superbe séjour de 28m² et d'une cuisine américaine à aménager selon vos goûts. Lumineux grâce à son exposition sud-est, cet appartement, situé au rez-de-jardin, possède en outre une terrasse de 25m² et d'un jardin de 110 m². Profitez de deux confortables chambres ainsi que d'une salle de douche et d'un toilette. Chauffage individuel par climatisation réversible et eau chaude produite par un système individuel thermodynamique. L'immeuble neuf, édifié en 2026, comporte deux étages. Contactez-nous pour plus d'informations.
Frais et charges :
Bien en copropriété
8 lots dans la copropriété

Document non contractuel