

830 000 €

Contact agence

Delain Immobilier

7 promenade de la plage

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 13 20 40 / info@delain-  
immobilier.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Année construction : 1993

Exposition : Est ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Tennis, Résidence sécurisée, Calme, Porte  
blindée, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Document non contractuel



## Appartement 2376 Villeneuve-Loubet

VILLENEUVE LOUBET. Dans le domaine renommé des Hauts de Vaugrenier, cet appartement 4 pièces de 104m<sup>2</sup> situé dans un petit collectif d'un étage, s'ouvre sur une terrasse et un jardin d'angle sans vis-à-vis exposé Est/Ouest. Il est dans sa configuration d'origine et vous offre des prestations luxueuses. Il a fait l'objet d'un soin permanent. Une cave et un garage fermé complètent ce bien. Les charges sont de 281€ par mois et la taxe foncière 2024 est de 1.781€. Prix : 890.000€ Honoraires d'agence inclus. Léa DELAIN: 06.13.89.08.98.

Frais et charges :

Bien en copropriété

15 lots dans la copropriété 830 000 € honoraires d'agence inclus

