

Prix sur demande

Contact agence

Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / contact@lavernhe.immo

Achat appartement

4 pièces

Surface : 99 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Dressing, Alarme, Piscine, Tennis, Gardien

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

18/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement 3024 Villeneuve-Loubet

Superbe appartement 4 pièces de 100 m² en rez-de-jardin, bénéficiant d'une vue panoramique sur la mer et le Cap d'Antibes. Exposé plein sud, il profite d'une large terrasse et d'une position dominante offrant une luminosité exceptionnelle. Il se compose d'un élégant séjour salle à manger, d'une cuisine indépendante avec cellier, de trois chambres, deux salles d'eau, deux WC, ainsi qu'un dressing. L'appartement est climatisé pour un confort optimal. Un garage avec cave attenante complète ce bien. Situé au cœur du prestigieux Domaine des Hauts de Vaugrenier, vous bénéficierez d'un cadre de vie unique : domaine privé et sécurisé 24h/24, vaste parc de 130 hectares, lac, piscine olympique, tennis, commerces et services. Un environnement rare, calme et verdoyant, à quelques minutes seulement de la mer et des commerces.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 138 €

Bien en copropriété

