

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance  
06700 Saint-Laurent-du-Var  
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

### Achat appartement

4 pièces

Surface : 112 m²

Surface séjour : 49 m²

Année construction : 2026

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

État intérieur : Neuf

Standing : Neuf

État immeuble : Neuf

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,  
Climatisation réversible, Locaux à vélo,  
Volets roulants électriques, Piscine dans  
copropriété

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : A

Document non contractuel

16/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement Villeneuve-Loubet

Villeneuve-Loubet / programme neuf / appartement 4 pièces rooftop Nouvelle résidence de standing sur la commune de Villeneuve-Loubet, à mi-chemin entre Nice et Cannes. Résidence intimiste à proximité des commerces accessible à pied (plage, commerces, supermarché, salle de sport, restaurants et gare SNCF dans un rayon de 500 m). Nous vous proposons cet appartement quatre pièces en dernier étage d'une surface de 113 m2 prolonge par une terrasse profonde de 66m2. idéalement distribué, il se compose d'un spacieux séjour avec emplacement cuisine de 49m2 accédant à la terrasse, 2 chambres de 13m2 et 10m2, une salle de bains complète, une suite parentale avec salle de douches l'appartement est principalement exposé sud ouest et offre des prestations remarquables piscine en rooftop, logements climatisés, résidence sécurisée, locaux à vélos, réalisation eco-responsable RE 2020. Livraison 4 eme trimestre 2026 Parking : de 23 000 € à 24 000 € / Garage : de 27 000 € à 31 000 € n'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples renseignements

Frais et charges :

Bien en copropriété

