850 000 €

Contact agence
Côte Immobilier
25, avenue Thiers
06600 Antibes
+33 (0)4 97 23 96 23 / info@cote-immobilier.fr

Achat appartement
4 pièces
Surface : 107 m²

Exposition : Sud
Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Demi-luxe
État immeuble : Bon

Prestations :
Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Climatisation

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 cave

Document non contractuel
07/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 1886 Villeneuve-Loubet

LES HAUTS DE VAUGRENIER, Rare à la vente Magnifique appartement 4 pièces en position dominante (1er et dernier étage) qui vous offre une vue mer sur la baie d'Antibes, dans le cadre verdoyant du parc des Hauts de Vaugrenier, le calme et son exposition au sud séduiront les futurs acquéreurs. Il se compose d'un hall d'entrée avec un grand placard, un wc invité, une buanderie, une jolie cuisine tout aménagée indépendante, attenant le séjour d'environ 26m² ouvrant sur la terrasse de 19m², une suite parentale avec placard et salle de bains wc, deux autres chambres, avec une salle d'eau, et un dressing. L'appartement est en bon état général, climatisation réversible en guise de chauffage, double vitrage . Garage et cave à quelques métres de l'appartement. Domaine avec gardien 24h/24, piscine, tennis, commerces.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 4 500 €
Bien en copropriété
850 000 € honoraires d'agence inclus