

Prix sur demande

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat appartement de caractère

4 pièces

Surface : 122 m²

Surface séjour : 45 m²

Année construction : 1650

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Appartement de caractère 4076 Uzès

Une adresse prestigieuse en plein centre historique, à proximité immédiate de ses charmantes rues piétonnes pittoresques, de ses commerces et à deux minutes à pied de sa célèbre Place aux Herbes, c'est là que se situent ce magnifique et vaste appartement de 122 m² et son jardin privatif de 329 m². Ils s'inscrivent au sein d'un immeuble de caractère datant du XVIIème siècle faisant l'objet d'une réhabilitation et d'une rénovation d'envergure selon les normes et prescriptions de l'Architecte des Bâtiments de France conjuguées harmonieusement aux exigences modernes en matière de confort et de sécurité. Après avoir franchi l'alcôve intérieure, cet appartement dispose ainsi d'un grand séjour-salon de 45 m² avec une belle hauteur sous plafond ayant un accès direct sur le jardin privatif, de trois chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau, d'une salle de bains, de deux toilettes et d'une cuisine indépendante. Pierre de taille, cheminée, voûtes, poutres, moulures, escaliers, garde-corps, portes intérieures, sols...etc. Les éléments historiques authentiques et l'âme de la bâtisse judicieusement préservés et magnifiés constituent un véritable écrin pour les aménagements contemporains en cours de réalisation, où chaque détail a été pensé pour offrir un cadre de vie à la fois fonctionnel et agréable dans un lieu exceptionnel.

Frais et charges :

