

Prix sur demande

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 84 m²

Surface séjour : 31 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon, Ascenseur, Terrasse, Climatisation, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée, Garage, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Appartement 13418 Toulon

À vendre – Toulon (83000) – Quartier La Serinette Appartement T4 avec terrasse, balcon et vue dégagée Dans une résidence arborée et sécurisée de standing, au calme, découvrez cet agréable appartement de 84 m² situé au 5ème étage sur 6 avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'un salon-séjour de 31 m² bénéficiant d'une double exposition avec balcon à l'Est et terrasse au Sud offrant une vue dégagée sur la pinède et un bel aperçu mer. La cuisine aménagée et équipée s'ouvre également sur la terrasse. L'espace nuit comprend deux chambres (possibilité de recréer une 3ème chambre), une salle de douche, un wc séparé et un grand dressing dans le couloir. Une cave complète ce bien. Possibilité d'acquérir un garage en supplément. Le quartier résidentiel de La Serinette offre un cadre de vie recherché : commerces de proximité, transports et écoles sont accessibles à pied. Les Clés du Soleil – Toulon Immobilier 04 94 46 27 27

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 844 €

Bien en copropriété

152 lots dans la copropriété

