

1 680 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 156 m²

Surface séjour : 64 m²

Année construction : 1995

Exposition : Sud nord

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Luxe

État immeuble : Tres bon

Prestations :

Ascenseur, Concierge, Double vitrage,
Buanderie, Volets électriques, Porte
blindée, Stores, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 25453 Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent-Du-Var / appartement 4 pièces luxe / terrasse vue mer Dans une résidence de grand standing sur la plage, à 100m du centre commercial Cap 3000 proche de l'aéroport , 10 min de Nice ,au sein d'un complexe sécurisé 24/24, nous vous proposons ce bel appartement 4 pièces d'une surface de 157m² , en étage élevé. Ce bien se compose d'un double séjour avec cuisine ouverte d'une surface de 64m² sur une terrasse plein sud de 25m² avec une très belle vue mer , 3 chambres (20m²-12m²-16m²), 2 salles de bains, une salle de douche , une buanderie de 8,50m² . un garage handicapé.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 916 €

Bien en copropriété

75 lots dans la copropriété 1 680 000 € honoraires d'agence inclus

