

288 750 €

Contact agence

La Pinède Immobilier

10, avenue de la Serre

06800 Cagnes-sur-Mer

04 93 20 63 30 / info@pinede-immobilier.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Stores électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

18/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2094 Saint-Laurent-du-Var

En exclusivité, très bel appartement de 80m², 4 pièces rénové en étage élevé, lumineux avec une très belle exposition et une vue dégagée. Entrée, séjour qui donne accès à une terrasse couverte, cuisine séparée aménagée, 3 chambres, dressing, salle de bains, garage en sous-sol fermé et une cave. Aucun travaux à prévoir, produit coup de cœur ! Charges : 150 €/mois. Taxe foncière : 990 €/an. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Nombre de lots : 766 Lots dont 182 Lots d'habitation Charges annuelles : 1.800 €/an Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

766 lots dans la copropriété 288 750 € honoraires d'agence inclus

