

367 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 86 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 125 Saint-Cyr-sur-Mer

Duplex traversant au cœur de Saint-Cyr-Sur-Mer, avec une superficie de 86 m²... Situé au 2^{ème} et dernier étage, ce duplex traversant de 86 m² vous place au centre de Saint-Cyr-Sur-Mer, avec toutes les commodités à vos pieds. Le premier niveau vous offre une pièce de vie lumineuse avec une cuisine aménagée, deux chambres, un dressing, une salle de bains avec douche et des toilettes séparés. À l'étage, la mezzanine est aménagée avec un espace nuit, un coin bureau, ainsi qu'un grenier pour du rangement supplémentaire. Un bien rare et fonctionnel, idéal pour habiter ou investir en plein centre : Contactez Sylvie au 06 84 18 74 87 ou l'Agence au 04 42 83 14 14 pour organiser une visite au plus vite !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 768 €

Bien en copropriété

367 000 € honoraires d'agence 4,63% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

13/06/2025 - Prix T.T.C

