

Prix sur demande

Contact agence

AFIM Real Estate

7 impasse du Stade, Port de Cap d'Ail
06320 Cap-d'Ail
+33 (0)4 93 78 19 19 /
realestate@afimfrance.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 92 m²

Exposition : Sud est

Vue : Mer

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants

3 chambres

2 salles de bains

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



Appartement 3322 Roquebrune-Cap-Martin

Idéalement situé sur le plateau du Cap Martin, proche des commodités et de la plage, somptueux appartement de 4 pièces traversant d'une surface de 95 m² est mis en vente. Le bien, situé au 2ème étage d'un immeuble résidentiel de 4 étages, est exposé sud-est et offre une vue imprenable sur la mer, Menton et l'Italie. Il se compose d'un séjour lumineux ouvrant sur une vaste terrasse de 25 m², d'une cuisine indépendante entièrement équipée, d'une chambre de maître ouvrant sur la terrasse avec sa salle de bain ensuite, de deux autres chambres partageant une salle de douche. La résidence sécurisée et calme est agrémentée d'une belle piscine et propose les services d'un gardien, avec ascenseur, double vitrage, volets roulants et une porte blindée. En plus, l'appartement bénéficie d'un système de chauffage par climatisation réversible de volets roulants, et de double vitrage. L'état intérieur est rénové avec goût et matériaux de qualité. Enfin, un parking et une cave complètent ce bien d'exception. Situé dans le pittoresque 06190 Roquebrune-Cap-Martin, l'achat d'un appartement de type 4 pièces est idéal pour profiter d'un cadre de vie exceptionnel. Les points forts de l'immobilier à Roquebrune-Cap-Martin comprennent une vue panoramique imprenable sur la Méditerranée et une proximité pratique à la fois de Monaco et de Menton. La région offre également un accès facile aux commodités et aux services, aux options de loisirs en plein air comme les plages et les sentiers de randonnée, ainsi qu'à la

