

895 000 €

Contact agence
Clysse Immobilier

Grimaud

0685023486 / contact@clysse-immobilier.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 102 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Canal panoramique

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée,
Résidentiel

3 chambres

3 salles de bains

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement Port Grimaud

Très bel APPARTEMENT de 102m² environ, sur 2 niveaux, au 3^{ème} et 4^{ème} étage d'une tour résidentielle sécurisée avec ascenseur, au cœur de la cité lacustre. Il comprend : Au 4^{ème} étage : - un grand séjour ouvrant sur une terrasse offrant une belle vue panoramique sur la cité lacustre - une cuisine ouverte - des toilettes invités Au 3^{ème} étage : - une chambre de maitre, salle de bains et balcon ouvrant sur les canaux - 2 chambres. - 2 salles de bains / wc Garage en sous sol avec accès par ascenseur. Jouissance d'un amarrage de 11m.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 7 000 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 895 000 € honoraires d'agence inclus

