

395 000 €

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 128 m²

Surface séjour : 45 m²

Année construction : 2001

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Garage,
Cabine en plus, Volets roulants
électriques, Climatisation, Parking visiteurs

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 9185 Perpignan

Dans une résidence de prestige dominant Perpignan, à deux pas du centre-ville, superbe appartement de 130 m² situé au 2^e étage. Il se compose de trois chambres (14.59m², 13.37m² et 10.95m²), d'un vaste séjour/salle à manger (45.21m²), d'une cuisine indépendante, (17.28m²) de deux salles d'eau, ainsi que d'une magnifique terrasse de 113 m². L'appartement dispose également de deux garages privés et d'une cave. En parfait état, aucun travaux à prévoir — un véritable bijou à découvrir sans tarder.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 400 €

Bien en copropriété

395 000 € honoraires d'agence inclus

