

164 000 €

Contact agence

Nyons Immobilier

50, Place de la libération

26110 Nyons

04 75 26 17 26 / info@nyons-immo.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 93 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



## Appartement 5376 Nyons

Place des Arcades, au coeur de la vieille ville de Nyons avec tous ses commerces  
Appartement rénové d'une surface habitable d'environ 93,80 m<sup>2</sup> situé au 3ème et dernier étage sans ascenseur Pièce à Vivre avec coin cuisine de 36 m<sup>2</sup>, Mezzanine 20 m<sup>2</sup>, Couloir de distribution, Chambre de 10 m<sup>2</sup>, Bureau/Chambre de 6 m<sup>2</sup>, Salle d'eau (douche), wc indépendant Climatisation réversible - Menuiseries PVC double vitrage Faibles charges

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 336 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 164 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

06/05/2024 - Prix T.T.C

