

Prix sur demande

Contact agence

AJC Immobilier

145, Avenue de la justice de Castelnaud
34090 Montpellier
04 67 52 33 06 / agence.ajc@wanadoo.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 2018

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Calme, Porte blindée,
Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

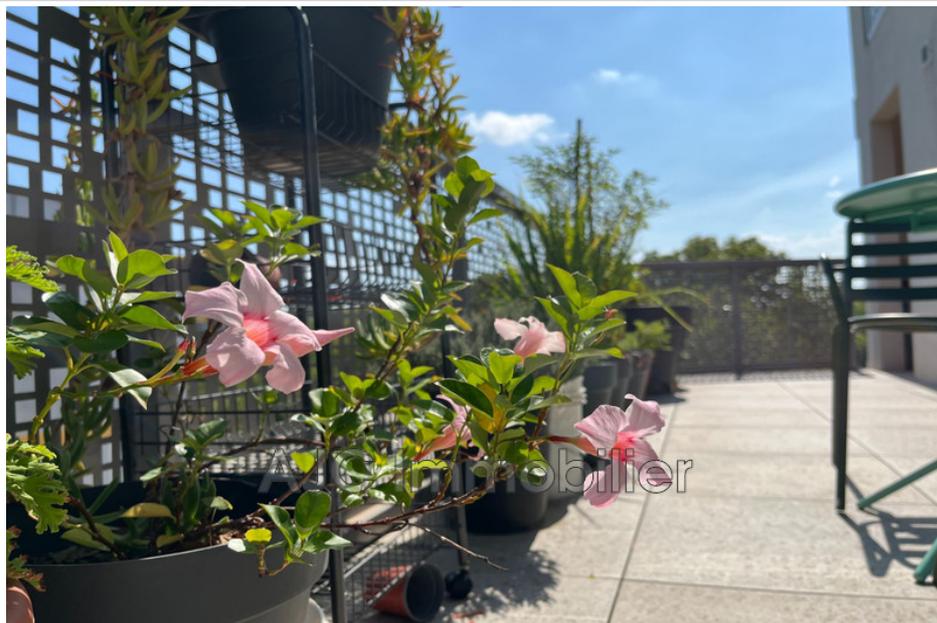
1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

08/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4098 Montpellier

EXCLUSIVITE - NOUVEAU ST ROCH - RESIDENCE RECENTE DE 2018 - F4 EN
TRES BON ETAT DE 71 M² - COMPRENANT SEJOUR AVEC CUISINE EQUIPEE, 3
CHAMBRES AVEC PLACARDS, 2 SALLE D'EAU AVEC WC - CHAQUE PIECE
DONNE ACCES A LA GRANDE TERRASSE DE 30 M² EXPOSEE SUD / EST -
CLIMATISATION REVERSIBLE - UN GRAND GARAGE AU SOUS SOL COMPLETE
CE BIEN - 5 MIN A PIED TRAM L2 ET L4, COMMERCES, ACCES AUTOROUTE
ET GARE ST ROCH - A VISITER SANS TARDER ! 06 50 86 59 23 04 67 52 33 06

Frais et charges :

Bien en copropriété

