

1 150 000 €

Contact agence

Acanthe Immobilier

29, Avenue Jean Jaurès

34170 Castelnau le Lez

04 67 79 26 26 /

contact@acanthemobilier.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 140 m²

Année construction : 2025

Exposition : Nord ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

2 garages

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 3444 Montpellier

PROGRAMME NEUF LIVRE Dans le quartier prisé des Beaux-Arts, nous vous proposons un appartement T4 haut de gamme de 140 m² avec une terrasse de 35 m². Situé au 3ème et dernier étage d'une résidence de prestige récente (2025), cet appartement neuf offre une vue dégagée et une exposition Nord Ouest. Il comprend trois chambres, deux salles de douches et une toilette. L'eau chaude et le chauffage sont individuels électriques. Les prestations sont de qualité : double vitrage, résidence sécurisée. Cet appartement associe confort, modernité et sérénité. Bien rare sur le marché, nous vous recommandons une visite rapidement. Le secteur des Beaux-Arts à Montpellier, 34090, est un véritable bouillon de culture artistique. Surnommé le "Montmartre de Montpellier", il est régulièrement investi par des artistes en tout genre, des peintres aux sculpteurs, en passant par les photographes et les dessinateurs. Le quartier est également connu pour son École Supérieure des Beaux-Arts, qui forme des talents d'exception depuis plusieurs décennies. Les nombreux ateliers et expositions d'art qui parsèment le quartier sont autant de vitrines pour ces créateurs. Enfin, le secteur ne serait pas complet sans ses cafés et ses ruelles pittoresques, où l'on discute art et philosophie jusque tard dans la nuit. Un havre de paix pour tous les amoureux de l'art.

Frais et charges :

