## 295 000 €

## Contact agence AJC Immobilier

145, Avenue de la justice de Castelnau 34090 Montpellier

04 67 52 33 06 / agence.ajc@w anadoo.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface: 91 m²

Surface séjour : 29 m² Année construction : 1965

Exposition : Est Vue : Citadine

Eau chaude : Collective État intérieur : Bon Standing : Bourgeois

## Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



## Appartement 4078 Montpellier

EXCLUSIVITE - AIGUELONGUE, HOPITAUX FACULTES - PROCHE TRAMWAY SAINT ELOI ET FUTURE LIGNE 5 - APPARTEMENT DE TYPE FF5 DE 91 M² DANS RESIDENCE RECHERCHEE ET SECURISEE - SITUE EN ETAGE AVEC ASCENSEUR - COMPOSE D'UNE CUISINE EQUIPEE, 3 CHAMBRES, BALCON FILANT DE 14 M² - PARKING COLLECTIF DANS LA RESIDENCE - UN CELLIER PRIVATIF ET LOCAL A VELO - A VISITER ! CONTACT AU : 06 50 70 50 34

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 168 €

Bien en copropriété

295 000 € honoraires d'agence 5,08% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel 02/05/2025 - Prix T.T.C





