

139 000 €

Contact agence
CIM Occitanie - Montauban

1A rue Voltaire
82000 Montauban
05 82 95 44 48 / contact@agencecim.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 82 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1970

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Stores électriques, Cave

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 10094 Montauban

À VENDRE n°10 097 - Appartement T4. Nous vous proposons un appartement T4, situé au 1^{er} étage d'un immeuble de 3 étages, construit dans les années 1970, offrant un cadre de vie agréable et fonctionnel. D'une superficie de 82m², il se compose d'un séjour lumineux de 19 m², d'une cuisine indépendante, à aménager, et de trois chambres, dont une de 12 m² et deux d'environ 11 m² chacune. Vous trouverez également une salle de bain ainsi qu'un WC indépendant. Cet appartement dispose également d'un parking et d'une cave, offrant un espace de rangement supplémentaire. Il se situe dans une petite copropriété, avec un classement énergétique en D. Charges annuelles 1 800 €, Charges mensuelles 150 € de Impôts fonciers de 1 580 €

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

18 lots dans la copropriété 139 000 € honoraires d'agence inclus

