

263 000 €

**Contact agence**

**Agence de la basilique**

10 Avenue Albert 1er

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 84 m²**

**Année construction : 2009**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets  
roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



**Appartement Marseille**

**EXCLUSIVITÉ, MARSEILLE 13015 , APPARTEMENT T4 AVEC TERRASSE IMMENSE ET DOUBLE GARAGE** Dans une résidence calme et sécurisée, à proximité de toutes les commodités, venez vite découvrir ce superbe appartement de type 4, très lumineux, il se situe au premier étage d'un petit immeuble de deux étages. Il dispose d'une superbe terrasse d'environ 30 m2 et les trois chambres (équipées de grands placards) ont un accès direct à celle-ci grâce a des portes fenêtres. L'espace à vivre, très agréable , se compose d'un grand salon/ séjour avec Clim réversible et d'une cuisine semi-ouverte équipée. Cette grande pièce aussi propose un accès à la terrasse. Mais ce n'est pas tout, une belle entrée avec placards , une salle de bains , une salle d'eau et un wc sont présents et idéaux pour une grande famille ! En sous-sol, vous découvrirez un grand double garage sécurisé N'hésitez plus , contactez nous pour une visite !!!!!!!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 920 €

Bien en copropriété

16 lots dans la copropriété 263 000 € honoraires d'agence inclus

