

Prix sur demande

Contact agence

L'Immobilière Bleue

Avenue Simon Gouin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immobleue.net

Achat appartement

4 pièces

Surface : 73 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

Etat intérieur : Bon

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Porte blindée, Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

10/01/2026 - Prix T.T.C



Appartement 4408 Marignane

L'Immobilière Bleue vous propose sur Marignane un appartement de type 4 situé au 4^e et dernier étage d'une résidence calme et sécurisée. Il se compose de la manière suivante : une entrée donnant sur un vaste salon-séjour lumineux avec un accès au balcon, une cuisine indépendante semi-équipée avec accès également au balcon. Un couloir distribuant le coin nuit avec ses trois chambres, une salle de douches moderne, un WC indépendant et une buanderie. L'appartement est équipé de doubles vitrages, d'une climatisation et de volets roulants. Chauffage collectif. Une cave vient compléter le Bien. Contactez-nous au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 400 €

Bien en copropriété

144 lots dans la copropriété

