

840 000 €

Contact agence

Azur Contact Immobilier

351, Avenue Saint-Basile

06250 Mougins

04 92 92 03 00 / azurcontactimmo@gmail.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 106 m²

Surface séjour : 43 m²

Année construction : 1974

Exposition : Est ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

18/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 6 Le Cannet

Dans la résidence prestigieuse "Les Terrasses du Soleil" : Superbe appartement traversant composé de 4 pièces d'une superficie habitable de 120m². Il dispose d'un spacieux séjour de 43m² ouvrant sur une grande terrasse ensoleillée offrant une vue sur la mer. Cuisine indépendante aménagée et équipée, buanderie, 3 chambres, salle de bain et une salle de douche, grande véranda fermée. Appartement entièrement rénové et climatisé en parfait état d'entretien. Grand garage en sous-sol de 21,40m² et cave. Résidence sécurisée et gardée avec piscine et tennis.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 5 400 €

Bien en copropriété

840 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

