

1 037 988 €

**Contact agence**

Cellier , Coates Bormes Les Mimosas - Cellier ,  
Coates Bormes les Mimosas  
34 PLACE DU PIN  
83230 BORMES LES MIMOSAS  
+33 4 94 01 02 01 / bormes@cellier-  
coates.com

**Achat 4 pièces**

**4 pièces**

**Surface : 101 m<sup>2</sup>**

**Standing : Grand standing**

**Prestations :**

Interphone, Digicode, Etat extérieur:  
Excellent, Fenêtre: Bois double vitrage,  
Calme, Clair, Type d'Assainissement: Tout  
à l'égout, Exposition Séjour: Sud

3 chambres  
2 salles de douche  
2 toilettes  
2 parkings



**4 pièces 1778D La Londe-les-Maures**

A vendre dans un cadre somptueux, le château Horace Vernet vous propose un appartement T4 triplex avec un toit terrasse. Cet appartement vue mer a été réalisé avec une restauration minutieuse, et un soin particulier afin de mettre en valeur la résidence afin de jouir de ce site d'exception à proximité de la plage de l'Argentière, à La Londe Les Maures. Idéal pour un investissement en déficit foncier solution d'investissement innovante et adaptée à la demande des futurs acquéreurs, déduction fiscale immédiate. Livraison du projet fin 2025. Veuillez contacter l'agence immobilière CellieretCoates de la Londe au 04.94.63.56.82 pour tous renseignements. Copropriété de 12 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1350 euros.

Frais et charges :

1 037 988 € honoraires d'agence inclus

