

Prix sur demande

Contact agence

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes

34280 La Grande Motte

04 67 56 52 47 / bernardnoblott@orange.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 100 m²

Année construction : 2022-2023

Exposition : Sud est

Vue : Sur lac du Ponant et verdure

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Volets roulants électriques, Calme,
Ascenseur, Climatisation

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

25/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement 6890 La Grande-Motte

Au Ponant - Appartement P4 de 100 m² plus une terrasse de 20 m² - Au 3^{ème} et dernier étage avec ascenseur - Comprendant : entrée avec placard, wc avec lave-main, séjour avec cuisine équipée et arrière-cuisine, deux chambres en enfilade avec salle de bain + douche et wc commune, chambre avec salle d'eau et wc - Etat neuf - Exposé sud est - Belle vue sur le lac et la verdure - Double vitrage, volets électriques, climatisation réversible - Eau chaude collective - Parking couvert en sous-sol Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site "www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges :

Bien en copropriété

