

Prix sur demande

Contact agence

Agence NAUTILE IMMOBILIER

L'Albatros B - 61 rue Frédéric Mistral

34280 LA GRANDE MOTTE

04 67 56 35 36 / nautileimmo@orange.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 77 m²

Surface séjour : 40 m²

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Très bon

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

21/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement 3048 La Grande-Motte

Petite résidence au calme située au centre ville de la Grande Motte, proche tous commerces, joli 4 pièces avec confortable surface de 78m2 + loggia ensoleillée exposée sud/ouest. Grand séjour de 40m2 avec cuisine américaine équipée, 3 chambres, salle de bains, wc séparés. Appartement traversant Est/Ouest, refait et en très bon état général, belle cuisine, double vitrage, volets électriques, chaudière neuve, nombreux rangements, climatisation, vue agréable sur jardin intérieur, faibles charges, grand cellier de 7m2, possibilité d'un parking en sous sol en option.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 560 €

Bien en copropriété

158 lots dans la copropriété

