

## Prix sur demande

### Contact agence

Agence Riviera Immobilier

539 avenue du Président Wilson

13600 La Ciotat

04 42 84 36 58 /

agence.immoriviera@gmail.com

### Achat appartement

4 pièces

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Année construction : 2017

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



## Appartement 316022025 La Ciotat

À VENDRE APPARTEMENT CŒUR DE VILLE DE LA CIOTAT, AU CALME ABSOLU. Dans une résidence de 2017 avec ascenseur, Très Bel appartement de type 4 : Hall d'entrée avec vestiaire, SÉJOUR avec CUISINE OUVERTE AMÉNAGÉE ET ÉQUIPÉE, Suite parentale avec une salle de bains et wc, dégagement, deux belles chambres avec dressing. Une salle d'eau. Water-closet indépendant. TERRASSE donnant sur le patio intérieur de la résidence. Double garage côté à côté avec deux portes. Prestations : climatisation réversible et chauffage au gaz de ville individuel. Électroménager sous-garanties.

Frais et charges :

Bien en copropriété

