

526 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 82 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 2021

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Jardin privatif, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Double box, Résidentiel, Terrasse, Volets roulants électriques, Local vélo et moto, Facilité de stationnement

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2074 La Ciotat

Magnifique Appartement de type 4 – Terrasse 110 m² - à proximité immédiate de la voie douce... Situé en rez-de-chaussée d'une résidence très récente, cet appartement représente une opportunité exceptionnelle d'acquérir un bien de qualité. D'une surface de 82 m² parfaitement agencés, il offre des espaces de vie confortables et accueillants. Il se compose d'un séjour baigné de lumière grâce à sa grande baie vitrée, complété par une belle cuisine ouverte, moderne et équipée, trois chambres confortables ouvertes sur le jardin, et une grande salle d'eau. Profitez d'une terrasse et d'un jardin privatif d'une superficie exceptionnelle de 110 m², un véritable havre de paix pour vos moments de détente en plein air... Prestations : Box double, Double vitrage, climatisation réversible pour un confort thermique été comme hiver, construit selon la norme RT2012 garantissant une excellente isolation thermique et phonique, volets roulants,... Situé dans un environnement calme, cet appartement est le choix parfait pour ceux qui cherchent la tranquillité tout en restant à proximité des commodités. Cette résidence récente offre tous les avantages d'un habitat moderne, associant confort, sécurité et économie d'énergie. Contactez-nous dès maintenant au 04 42 83 14 14 pour organiser une visite et vous laisser séduire par le charme et les nombreux atouts de cet appartement !

Frais et charges :

