

471 700 €

Contact agence

Terrazur Immobilier

11, avenue Chalmette

06220 Golfe-Juan

+33 (0)4 93 63 53 23 / info@terraturimmo.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 87 m²

Année construction : 2004

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Climatisation

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

13/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2025128 Juan-les-Pins

Juan les pins appartement de 87 m² 4 pièces– calme et verdure, proches plages à découvrir sans tarder niché dans un secteur recherché, au calme, ce bel appartement d'angle séduit par sa triple exposition (sud, nord, ouest) et sa luminosité exceptionnelle. Espace et lumière : Une belle pièce de vie prolongée par deux grandes terrasses totalisant 23 m², idéales pour vos moments de détente. Environnement, sans vis-à-vis parfait pour ceux en quête de sérénité.

Fonctionnel et pratique : Proche de toutes commodités, commerces, transports et à quelques minutes à pied des plages. Inclus, un garage en sous-sol avec porte électrique privative. Faibles charges : Un atout rare pour le secteur ! Contactez-nous pour plus d'informations ou organiser une visite. Rosa 06 98 41 55 13

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 040 €

Bien en copropriété

471 700 € honoraires d'agence inclus

