

Prix sur demande

Contact agence

Agence Courrin

2 place Frédéric Mistral

06130 Grasse

04 93 40 28 22 / info@agencecourrin.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 68 m²

Année construction : 1966

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Balcon, Vue mer, Buanderie, Cave, Faibles charges de copropriété

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

16/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1591 Grasse

Situé sur les hauteurs du centre ville de Grasse, dans une résidence fermée et sécurisée au calme absolu, agréable appartement 4 pièces de 68 m². Il se compose d'un hall d'entrée, séjour donnant sur un balcon avec une vue incroyable sur la mer, cuisine meublée et équipée avec espace buanderie, trois chambres dont une avec espace dressing, salle d'eau, sanitaires. Très bon état intérieur. Une cave complète le bien. Stationnement collectif dans la copropriété et possibilité d'acquérir un garage en sus (25.000€). Forte rentabilité locative ou idéal famille. Faibles charges de copropriété: 120€/mois. Classe énergétique: D. Appartement proposé en exclusivité par votre agence immobilière Orpi.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété

