

219 000 €

Contact agence
Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 98 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1781

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 2667 Grasse

Élégance et Confort au Cœur de Grasse L'Agence de Provence vous présente en exclusivité, sur la belle Place aux Aires, un appartement bourgeois rénové de 98 m² avec 2,85 de hauteur sous plafond. Situé au 3^{ème} étage de l'immeuble le plus prestigieux de la place, ce bien traversant offre une cuisine, trois chambres, un salon-salle à manger accueillant, une salle de bains avec WC et une buanderie. Parfaitement positionné, à 150 m de l'École Supérieure de Parfumerie et 450 m de Grasse Campus, cet appartement est idéal comme résidence principale ou investissement locatif. Profitez de la vie urbaine à Grasse avec ce bijou d'appartement qui combine histoire, culture, et modernité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Exclusivité MLS : Contact Paul : 06 03 47 77 77

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 640 €

Bien en copropriété

19 lots dans la copropriété 219 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

