1 007 000 €

Contact agence
Terrazur Immobilier
11, avenue Chalmette
06220 Golfe-Juan
+33 (0)4 93 63 53 23 / info@terrazurimmo.com

Achat appartement
4 pièces
Surface : 150 m²

Année construction : 1975
Exposition : Plein sud
Vue : Mer
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : A rafraichir
Standing : Prestige
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Climatisation

3 chambres
3 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
3 toilettes
2 garages
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 1033 Golfe-Juan

Golfe juan, comme une maison pour ce bel appartement d'environ 150 m² avec plusieurs terrasses, cave et double garage. Vous serez séduit par le charme des lieux. Une entrée, une buanderie, un toilette indépendant, une cuisine équipée s'ouvrant sur une terrasse, un grand double séjour avec cheminée, une belle véranda vue mer. A l'étage, un dégagement desservant une chambre avec salle de bain et belle terrasse vue mer, un dressing, une autre chambre avec une petite pièce en enfilade servant de chambre d'appoint ou bureau, salle de douche. Tous les niveaux sont desservis par un ascenseur. Une cave et un double garage viennent compléter ce bien. Pour tout renseignement ou visite contacter Diana au : 06.98.16.41.50
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 7 800 €
Bien en copropriété
3 lots dans la copropriété 1 007 000 € honoraires d'agence inclus